

BIỂU 2: 50 DỰ ÁN THU HỒI. CHẤM DỨT HOẠT ĐỘNG

tt	Thông tin dự án	Quân, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất		Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)
1	32 Dự án đã có Quyết định thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất								
1	Công ty cổ phần Văn Phú - Invest - Khai thác chợ Kim Liên, 23 Lương Định Của, phường Kim Liên	Đồng Đa		1.655,0	1276/KL-STNMT-TTr ngày 17/5/2019		Ngày 05/12/2022, UBND TP có QĐ số 4859/QĐ-UBND về việc chấm dứt việc thu hồi, cho thuê đất tại QĐ số 3562/QĐ-UBND ngày 08/8/2012.		2
2	Công ty TNHH Việt Anh - Trụ sở giao dịch và khách sạn, Số 6 Đào Duy Anh, phường Phương Liên	Đồng Đa	5748/QĐ-UBND ngày 04/11/2014	1.901,0	1121/KL-STNMT-TTr ngày 20/6/2016		5272/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 (Giao UBND quận Đồng Đa lập DA xây dựng trường học)		3
3	Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư thương mại công nghiệp Việt ÁKhu đô thị mới Việt ÁXã Thanh Lâm, huyện Mê Linh	Mê Linh	Chưa có Quyết định giao đất	221.612,0	Tờ trình số 7884/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 21/9/2018 * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa có QĐ giao đất * Chưa thực hiện công tác GPMB * Tiến độ:Quý IV/2016.	Thu hồi đất	QĐ thu hồi đất số 5236/QĐ-UBND ngày 02/10/2018; Quyết định chấm dứt dự án số 3202/QĐ-UBND ngày 13/6/2023		1
4	Công ty Vật liệu xây dựng và lắp ráp thương mạiKhu đô thị mới BMCXã Đại Thịnh, huyện Mê Linh	Mê Linh	Chưa có Quyết định giao đất	397.778,7	Tờ trình số 7884/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 21/9/2018 * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa có QĐ giao đất * Chưa thực hiện công tác GPMB * Tiến độ: năm 2015.	Thu hồi đất	QĐ thu hồi đất số 5237/QĐ-UBND ngày 02/10/2018		1
5	Công ty cổ phần Prime GroupKhu đô thị mới Prime Group (Khu đô thị sinh thái Đại Thịnh)xã Đại Thịnh, xã Tráng Việt, huyện Mê Linh	Mê Linh	Chưa có Quyết định giao đất	991.692,0	Tờ trình số 7884/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 21/9/2018 * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa có QĐ giao đất * Chưa thực hiện công tác GPMB * Tiến độ: tháng 9/2018	Thu hồi đất	QĐ thu hồi đất số 5238/QĐ-UBND ngày 02/10/2018		1

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
6	Công ty CP Thương mại và Dịch vụ du lịch Phương ViênKhu nhà ở cao cấp Phương ViênXã Tam Đồng, xã Đại Thịnh, xã Văn Khê, xã Thạch Đà, huyện Mê Linh	Mê Linh	Chưa có Quyết định giao đất	308.697,0	KLTT số 713/KL-STNMT-TTr ngày 8/4/2019; Số 1383/KLKT-STNMT-TTr ngày 04/3/2021; BC số 2540/BC-ĐKTrLN ngày 22/4/2022 * Chưa có QĐ phê duyệt phương án * Chưa có QĐ giao đất * Tiến độ: hết năm 2012 * Chưa GPMB * Chưa đầu tư XD * Tiến độ dự án đã hết năm 2012	Tiếp tục thực hiện thủ tục điều chỉnh QH, điều chỉnh chủ trương đầu tư	QĐ 4058/QĐ-UBND ngày 26/10/2022		1
7	Công ty TNHH Thiên Hưng, thực hiện Dự án Xây dựng xưởng sơ chế và lắp ráp giới thiệu sản phẩm	Thạch Thất	969/QĐ-UBND ngày 05/5/2008	10.500,0	Kết luận số 6339/KL-STNMT-TTr ngày 18/8/20021. Chi có QĐ giao đất năm 2008	Thu hồi quyết định cho thuê đất	Ngày 05/7/2022, UBND Thành phố có Quyết định thu hồi 2337/QĐ-UBND. Chi có QĐ giao đất năm 2008		2
8	Công ty cổ phần đầu tư An LạcXây dựng khu biệt thự nhà vườnXã Tiến Xuân, Thạch Thất	Thạch Thất	11671/QĐ-UBND Ngày 30/07/2008 của UBND tỉnh Hòa Bình	545.645,0	Kết luận số 1530/KL-STNMT-TTr ngày 30/5/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa GPMB * Tiến độ: III/2010.	Hủy Quyết định thu hồi đất	QĐ 2333/QĐ-UBND ngày 04/7/2022		2
9	CT XD Trường GiangXây dựng biệt thự nhà vườnThạch Thất	Thạch Thất	643 ngày 20/3/2008	224.151,0	Kết luận số 1547/KL-STNMT-TTr ngày 31/5/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa GPMB	Hủy Quyết định thu hồi đất	QĐ 2334/QĐ-UBND ngày 04/7/2022		2

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
10	CT CPTM quốc tế Thành NhưBiệt thự nhà vườnThạch Thất	Thạch Thất	682 ngày 21/3/2008	71.491,0	Kết luận số 1702/KL-STNMT-TTr ngày 14/6/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa GPMB * Tiến độ: quý II/2010	Hủy Quyết định thu hồi đất	QĐ 2332/QĐ-UBND ngày 4/7/2022		2
11	Trường Đại học Hòa BìnhXây dựng trường đại họcThạch Thất	Thạch Thất	526 ngày 4/3/2008	391.600,7	Kết luận số 1388/KL-STNMT-TTr ngày 22/5/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa GPMB * Tiến độ: Quý IV/2010	Hủy Quyết định thu hồi đất	QĐ 2317/QĐ-UBND ngày 04/7/2022		2
12	Trường ĐH Hòa BìnhKhu nhà ở cho cán bộ giáo viênThạch Thất	Thạch Thất		215.500,00	Kết luận số 1388/KL-STNMT-TTr ngày 22/5/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa GPMB * Tiến độ	Hủy Quyết định thu hồi đất	QĐ 2317/QĐ-UBND ngày 04/7/2022		2
13	Công ty cổ phần Licogi 13 - nền móng xây dựngNhà máy sản xuất cọc bê tôngTiền Xuân	Thạch Thất	551/QĐ-UBND ngày 11/3/2008 của UBND tỉnh Hoà Bình	34.521,0	Kết luận số 1544/KL-STNMT-TTr ngày 31/05/2019 * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa GPMB Tiến độ: IV/2013	Hủy Quyết định thu hồi đất	QĐ 2336//QĐ-UBND ngày 5/7/2022		2
14	Công ty TNHH thương mại Tuổi TrẻXây dựng trung tâm thương mại dịch vụ xã Tiến Xuân	Thạch Thất	970/QĐ-UBND ngày 05/5/2008 của UBND tỉnh Hoà Bình	11.718,0	Kết luận số 1786/KL-STNMT-TTr ngày 31/10/2018 * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa GPMB * kết luận không ghi tiến độ	Hủy Quyết định thu hồi đất	QĐ 3024/QĐ-UBND ngày 6/6/2019		2

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
15	Công ty Cổ phần Ánh Dương Xây dựng HTKT khu biệt thự Sunny light xã Yên Bình	Thạch Thất	569/QĐ-UBND ngày 13/3/2008 của UBND tỉnh Hoà Bình	351.558,6	Kết luận số 2876/KL-STNMT-TTr ngày 25/11/2019* Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa GPMB * Tiến độ Quý I/2015	Hủy Quyết định thu hồi đất	QĐ 2335/QĐ-UBND ngày 5/7/2022		2
16	Công ty cổ phần xây lắp và sản xuất công nghiệp Dự án trụ sở làm việc số 150 ngõ 72 đường Nguyễn Trãi, phường Thượng Đình	Thanh Xuân	2714/QĐ-UBND ngày 19/6/2012	919,1	Không còn dự án do đã có QĐ của Sở KHĐT chấm dứt. Do vậy không tổ chức thanh tra, kiểm tra	Chấm dứt dự án	QĐ số 380/QĐ-KH&ĐT ngày 01/11/2018 của Sở KHĐT về việc chấm dứt hoạt động dự án	Sở TNMT xử lý thủ tục về đất đối với trường hợp chấm dứt hoạt động của Dự án đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư theo chỉ đạo của CT UBND TP tại Thông báo 419/TB-VP ngày 06/9/2023 của Văn phòng UBND Thành phố	9
17	Công ty Cổ phần Xây dựng và hỗ trợ Phát triển vận tải Phúc An - Dự án bãi đỗ xe tỉnh tại Khu đất bãi sông Hồng TDP Đông Ngạc 1, phường Đông Ngạc	Bắc Từ Liêm	2302/QĐ-UBND ngày 18/5/2009	94.703,0	477/KL-STNMT-TTr ngày 15/3/2019 Chưa GPMB	Bãi bỏ QĐ giao đất	3018/QĐ-UBND ngày 06/6/2019		2
18	Viện di truyền nông nghiệp - Mở rộng, nâng cấp Viện di truyền nông nghiệp, phường Cổ Nhuế 1	Bắc Từ Liêm	682/QĐ-UBND ngày 23/1/2003	720,0	Số 1909/KL-STNMT-TTr ngày 04/7/2019 Chưa GPMB		3203/QĐ-UBND ngày 25/6/2018		2
19	HTX Công nghiệp Thăng Long; Tổ hợp công trình công cộng, chung cư cao tầng; 162 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên	Long Biên	4921/QĐ-UBND ngày 24/10/2011	3.428,0	1093/KL-STNMT-TTr ngày 06/6/2017		Quyết định số 1283/QĐ-UBND ngày 14/3/2018 thu hồi bãi bỏ QĐ 4921/QĐ-UBND ngày 24/10/2011	Ngày 10/8/2023, VPUBND TP có TB số 353/TB-VP, TB kết luận của CT UBND TP: giao Sở KHĐT xem xét báo	3
20	Công ty cổ phần Đầu tư và Khoáng sản Hợp Thành	Hai Bà Trưng	1860/QĐ-UBND Ngày 20/4/2016	596,7		thu hồi đất do chuyển nhượng không đúng quy định	UBND TP có QĐ 4068/QĐ-UBND ngày 11/09/2020 thu hồi đất; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất HN quản lý.		9

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
21	Công ty cổ phần kinh doanh dịch vụ cao cấp dầu khí Tân Viên	Ba Vì	Chưa có	1.583.400,0		thu hồi dự án đầu tư	UBND TP có Thông báo 534/TB-UBND ngày 10/5/2019 giao Sở KHĐT thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động và thu hồi GCN Đầu tư Dự án; Sở KH&ĐT có QĐ số 658 ngày 08/7/2019 chấm hoạt động dự án		1
22	Đại sứ quán Vương quốc Ả-rập - Xây dựng trụ sở Đại sứ quán, phường Xuân Tảo	Bắc Từ Liêm	1840/QĐ-UBND ngày 19/4/2016; 6774/QĐ-UBND 9/12/2016 (bổ sung)	8.949,0	1057/KL-STNMT-TTr ngày 08/5/2019 Chưa triển khai ĐTXD, kiến nghị trả lại đất		3244/QĐ-UBND ngày 07/9/2022		3
23	Công ty cổ phần thương mại dịch vụ và Đầu tư Phú Hòa - Khu dịch vụ đào tạo nhân sự cấp cao Phú Hòa và văn phòng làm việc, phường Mễ Trì	Nam Từ Liêm	3790/QĐ-UBND ngày 22/3/2012	2.235,0	884/KL-TTCTP ngày 14/4/2017		QĐ 1745/QĐ-UBND ngày 11/4/2018; Quận đã có Biên bản bàn giao lại cho các hộ dân; hiện trạng đất cho các hộ gia đình quản lý		1
24	Công ty TNHH NN 1 thành viên đầu tư và phát triển nông nghiệp Hà Nội - Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh khai thác chợ lâm sản Thượng Cát, phường Thượng Cát	Bắc Từ Liêm	941/QĐ-UBND ngày 25/2/2010	45.466,0	892/KL-STNMT-TTr ngày 12/6/2018 Chưa GPMB	Bãi bỏ QĐ giao đất	1467/QĐ-UBND ngày 28/3/2019; (Quyết định số 279/QĐ-KH&ĐT ngày 11/5/2021 của Sở KH&ĐT chấm dứt hoạt động của dự án)		2
25	Công ty TNHH Mạnh Trang Trí	Thị xã Sơn Tây	66QĐ-UB ngày 14/01/2002	8.422,0	1540/KL-STNMT-TTr ngày 31/5/2019 dự án không sử dụng đất, không thực hiện nghĩa vụ tài chính, chủ đầu tư có văn bản trả lại đất		QĐ thu hồi đất số 4463/QĐ-UBND ngày 14/11/2022		9
26	Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD) - Khu đô thị Thanh Lâm - Đại Thịnh 1	Mê Linh	Chưa có Quyết định giao đất	531039,0	KL số 2940/KL-STNMT-TTr ngày 02/12/2019; BC số 2592/BC-ĐKTrLN ngày 25/4/2022; VB số 3589/STNMT-TTr ngày 25/5/2022, chưa được chấp thuận chủ trương đầu tư		UBND Thành phố đã có Quyết định số 3203/QĐ-UBND ngày 13/6/2023		1

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
27	Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD) -Khu đô thị Mê Linh - Đại Thịnh	Mê Linh	Chưa có Quyết định giao đất	1366428,0	KL số 2940/KL-STNMT-TTr ngày 02/12/2019; BC số 2595/BC-ĐKTrLN ngày 25/4/2022; VB số 3590/STNMT-TTr ngày 25/5/2022, chưa được chấp thuận chủ trương đầu tư		UBND Thành phố đã có Quyết định số 3203/QĐ-UBND ngày 13/6/2023		1
28	CT TNHH Phú Đạt sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ Xã Tiến Xuân	Thạch Thất	774 ngày 7/4/2008	65.000,0	Số: 9063/KLTT-STNMT-ĐTTr ngày 22/ 11/ 2022 Dự án chưa có QĐ phê duyệt phương án BT,T Chưa được bàn giao mốc giới Chưa được giao đất	Hủy Quyết định thu hồi đất	QĐ số 2963/QĐ-UBND ngày 29/5/2023 thu hồi đất theo quy định tại điều 65 luật đất đai		9
29	Công ty CP Đào tạo và xây lắp điện Hà Nội	Thanh Xuân	Quyết định giao đất số 5091/QĐ-UBND ngày 06/11/2012	3675,6	2836/KL-STNMT-TTr ngày 18/11/2019 * Đã được giao đất * Chưa hoàn thành GPMB * Chưa triển khai Dự án * Tiến độ: Quý IV/2013	* Phối hợp với các cơ quan thực hiện chỉ đạo của UBND TP trong công tác GPMB diện tích còn lại dự án * Liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư điều chỉnh chủ trương		VB số 419/VP-TNMT ngày 06/9/2023 của VP UBND TP thông báo chỉ đạo của CT UBND TP: Giao Sở	5
30	Công ty Cổ phần VLXD và XNK Hồng Hà, thực hiện Dự án ổ hợp văn phòng dịch vụ nhà ở tại 05 đường Trường Chinh, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân	Thanh Xuân	9380/QĐ-UB Ngày 22/12/2004	9089	471/KLTT-STNMT-TTr Ngày 14/3/2019. Tiến độ Dự án:2010	Cơ quan tòa án đang thụ lý vụ án tranh chấp hợp đồng hợp tác đầu tư kinh doanh, Công ty vẫn phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất (quy hoạch, đầu tư, sử dụng đất nghĩa vụ).		VB số 419/VP-TNMT ngày 06/9/2023 của VP UBND TP thông báo chỉ đạo của CT UBND TP: Giao Sở	9
31	Cty cổ phần Bất động sản AIC - XD trụ sở, văn phòng kết hợp bãi đỗ xe tại Khu đất đầu giá Xuân Đình	Bắc Từ Liêm	1240/QĐ-UBND 16/3/2009; 3713/QĐ-UBND ngày 29/7/2010	4065	536/KL-STNMT-TTr ngày 21/3/2019; KLKT số 1745 ngày 24/3/2022 Tiến độ: 2015 Chậm triển khai		QĐ số 5627/QĐ-UBND ngày 06/11/2023 về việc hết thời hạn gia hạn mà chưa đưa đất vào sử dụng		
32	Công ty CP bê tông Vạn Trường Thành	Ba Vì	2541/QĐ-UBND 18/7/2008	15.210,9	1352/KL-STNMT ngày 21/5/2019 3. Chưa thực hiện GPMB	bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất	QĐ 4959/QĐ-UBND ngày 9/12/2022 về việc chấm dứt thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất tại Quyết định số 25641 ngày 18/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây		
II	18 Dự án, UBND Thành phố giao các Sở ngành Thành phố và UBND các quận, huyện, thị xã làm rõ một số nội dung liên quan để xử lý, đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.								

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
1	Công ty cổ phần Quốc tế Hùng Việt (nay đổi tên là Công ty cổ phần FLAMINGO HOLDING GROUP); Dự án trồng hoa, cây xanh cảnh quan, rau sạch kết hợp du lịch sinh thái xã Văn Khê, xã Tráng Việt, huyện Mê Linh	Mê Linh	QĐ 2815/QĐ-UBND ngày 31/7/2008	1.989.275,0	KL số 1916/KL-STNMT-TTr ngày 5/5/2019; Ngày 19/3/2021, Sở TNMT có Tờ trình số 1761/TTr-STNMT-CCQLĐĐ; BC số 2541/BC-ĐKTrLN ngày 22/4/2022 * Chưa giải phóng mặt bằng * Chưa đầu tư xây dựng * Tiến độ đến tháng 2/2012	Thu hồi diện tích đã giao	KL số 1916/KL-STNMT-TTr ngày 5/5/2019; Ngày 19/3/2021, Sở TNMT có Tờ trình số 1761/TTr-STNMT-CCQLĐĐ; BC số 2541/BC-ĐKTrLN ngày 22/4/2022; VB chỉ đạo số 9378/VP-ĐT 29/10/2020,	UBND Thành phố có Thông báo số 106/TB-VP ngày 22/3/2023: Giao UBND huyện Mê Linh, trên cơ sở hiện trạng đất đai và các điều kiện triển khai thực hiện dự án, báo cáo Ban cán sự Đảng UBND Thành phố đề báo cáo Thường trực Thành ủy xem xét; Sở TNMT đã có Văn bản số 2333/STNMT-TTr ngày 07/4/2023 đơn đốc thực hiện.	2
3	Công ty TNHH Vật tư nông nghiệp, xây dựng Anh Thái	Ứng Hòa	1421/QĐ-UBND ngày 23/03/2016	2.454,0	949/KL-STNMT-TTR ngày 02/5/2019 3. Chưa thực hiện đầu tư xây dựng	thu hồi đất, do các hộ dân phản đối dự án gây ô nhiễm, chuyển sang vị trí khác	chậm triển khai do phải chuyển đổi vị trí thuê đất; UBND Thành phố có Văn bản 4398/VP-ĐT ngày 17/5/2019 chỉ đạo giao Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất cùng với thủ tục giao đất tại vị trí khác cho Công ty. UBND TP có Văn bản 1715/UBND-KH&SST ngày 03/6/2021 giao UBND huyện Ứng Hòa đề xuất chủ trương đầu tư 3.721m2 đất tại vị trí dự kiến giao cho Công ty lập dự án mới.		9

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
3	Doanh nghiệp tư nhân chè Minh NguyệtThuê đất để mở rộng nhà máy (đã giao khu CN Bắc Phú Cát)Thạch Thất	Thạch Thất	2158 ngày 8/7/2008	10.806,2	Kết luận số 2947/KL-STNMT - TTr ngày 29/11/2019 * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa hoàn thành GPMB * Hết năm 2009	Hủy Quyết định thu hồi đất	TB số 65/TB-VP ngày 25/2/2020 (thu hồi 1 phần)	Sở KHĐT thực hiện rà soát Dự án theo chỉ đạo của CT UBND TP tại TB số 141/TB-VP ngày 12/4/2023 của VP UBND TP	9
4	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển Phương Bắc - Khu nhà ở hỗn hợp Phương Bắc, xã Kim Chung	Hoài Đức	967/QĐ-UBND ngày 17/4/2008	6.017,4	1415/KL-STNMT-TTr ngày 24/5/2019		Ngày 29/10/2020, UBND Thành phố có Văn bản số 9378/VP-ĐT chỉ đạo giao Sở TNMT thực hiện lập hồ sơ thu hồi đất.	Sở KHĐT thực hiện rà soát Dự án theo chỉ đạo của CT UBND TP tại TB số 141/TB-VP ngày 12/4/2023 của VP UBND TP	9
5	Doanh nghiệp tư nhân chè Minh NguyệtThuê đất để mở rộng nhà máy (đã giao khu CN Bắc Phú Cát)Thạch Thất	Thạch Thất	1994 ngày 26/12/2005	35.000,0	Kết luận số 2947/KL-STNMT - TTr ngày 29/11/2019 * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa hoàn thành GPMB * Hết năm 2009	Hủy Quyết định thu hồi đất	TB số 65/TB-VP ngày 25/2/2020 (thu hồi 1 phần)	Sở KHĐT thực hiện rà soát Dự án theo chỉ đạo của CT UBND TP tại TB số 141/TB-VP ngày 12/4/2023 của VP UBND TP	9
6	Công ty TNHH Tập đoàn Nam Cường Giao đất để XD trực tiếpThạch Thất	Thạch Thất	2959 ngày 28/7/2008	16.226,0	Số: 9048/KLTT-STNMT-ĐTTr ngày 21/11 2022 * Đã có QĐ phê duyệt dự án * Đã có QĐ thu hồi đất, QĐ phê duyệt tổng thể phương án BT,T * Đã thực hiện BT, HT một phần diện tích DA * Chưa triển khai dự án * Tiến độ: Quý IV/2012 * Dự án đã có VB dừng triển khai của UBND TP tại VB số 192/TB-UBND ngày 27/2/2020 và VB số 1966/KH&ĐT ngày 20/5/2021 của Sở KHĐT	*Đưa dự án ra khỏi DS dự án chậm triển khai * Thu hồi đất theo điều 65 (tự nguyện trả lại đất)	Sở Tài nguyên và Môi lập hồ sơ thu hồi đất theo chỉ đạo của UBND TP tại Văn bản số 24/TB-VP ngày 07/02/2023 của Văn phòng UBND Thành phố		9

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
7	Công ty cổ phần cơ điện Hà Giang (nay là Cty cổ phần ô tô Giải phóng)	Ba Vì	2707/QĐ-UBND ngày 23/7/200	14486	8201 /KLTT-STNMT-TTr ngày 27/10/2022: 3. Chưa thực hiện GPMB Kiến nghị UBND Thành phố quyết định hủy Quyết định số 2707/QĐ-UBND ngày 23/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây		UBND Thành phố chỉ đạo tại Văn bản số 3673/VP-TNMT ngày 07/4/2023 giao Sở TNMT lập hồ sơ hủy bỏ QĐ thu hồi, giao đất số 2707/QĐ-UBND ngày 23/7/2008		
8	Dự án Xây dựng nhà máy sản xuất linh kiện ô tô và máy nông nghiệp	quận Ba Đình	3201/QĐ-UB ngày 30/9/1996	1.673,4	7183/KLTT-STNMT-TTR ngày 28/9/2022 chủ đầu tư đã chuyển nhượng và tự ý chuyển mục đích sang đất ở	Thu hồi 1.673,2 m2 đất là một phần diện tích còn lại của Công ty TNHH Ngọc Linh giao cho UBND quận Ba Đình quản lý để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ở cho 19 hộ gia đình nhận chuyển nhượng của Công ty TNHH Ngọc Linh trong khu 142 Đội Cấn, quận Ba Đình	Kiến nghị thu hồi đất		9
9	Công ty TNHH Một thành viên SUDICO Tiến Xuân Khu đô thị Tiến Xuân - Đông Xuân xã Tiến Xuân và Đông Xuân (Thạch Thất và Quốc Oai),	Thạch Thất	420/QĐ-UBND 29/02/2008; 1462/QĐ-UBND 08/7/2008	11.157.307,5	Kết luận số 1156/KL-STNMT-TTr ngày 13/5/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Chưa GPMB * Tiến độ: Quý II/2017	Hủy Quyết định thu hồi đất	VP UBND TP thông báo số 141/TB-VP ngày 12/4/2023 về chỉ đạo của CT UBND Thành phố: Giao Sở TNMT rà soát việc sử dụng đất thực hiện dự án theo ý kiến của Cục QH và PT Tài nguyên đất-Bộ TNMT		2

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
10	Công ty Cổ phần bến xe Hà Nội; Bãi đỗ xe tải phía Nam Hà Nội; xã Ngũ Hiệp	Thanh Trì	1431/QĐ-UBND Ngày 28/3/2005	52.715,0	2098/KL-STNMT-TTr ngày 21/12/2018	Thu hồi quyết định đất	Ngày 19/12/2022, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 13765/VP-TNMT thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Trọng Đông về việc thực hiện Kết luận thanh tra, chỉ đạo xử lý sau thanh tra đối với các đơn vị sử dụng đất, trong đó có Công ty cổ phần Bến xe Hà Nội; Ngày 22/3/2023, Sở TNMT có Văn bản số 1840/STNMT-TTr, trong đó có nội dung: "Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì phối hợp với Sở Tài chính, các sở ngành liên quan kiểm tra, rà soát lại Dự án đầu tư đảm bảo tuân thủ về quy hoạch, đầu tư, đất đai và quản lý tài sản công,	Thông báo số 471/TB-VP ngày 11/10/2023 của Văn phòng UBND Thành phố thông báo kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố: Giao Sở KHĐT kiểm tra, mam mưu chấm dứt Dự án; Sở TNMT chấm dứt hiệu lực quyết định thu hồi, giao đất.	2
11	Công ty TNHH dịch vụ kỹ thuật VACVINA. - Văn phòng làm việc, trung tâm thương mại kết hợp nhà ở để bán	Thanh Xuân	Chưa có Quyết định giao đất	3.047,7	1846/KLTT-STNMT-ĐTTr ngày 28/6/2019, Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2015 - 2016 đã hết hạn	Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét xử lý GCN đầu tư đã cấp	Chấm dứt	Sở KHĐT đề xuất phương án xử lý đối với Dự án theo chỉ đạo của CT UBND TP tại TB số 419/TB-VP ngày 6/9/2023 của VP UBND TP	1
12	Công ty cổ phần Haprosimex Thăng Long (Công ty Dệt Kim Thăng Long) - xây dựng di chuyển, mở rộng cơ sở sản xuất vải dệt kim và may xuất khẩu - Km 12, Quốc lộ 32, phường Phúc Diễn	Bắc Từ Liêm	1120/QĐ-UB ngày 06/02/2002	10.457,0	1486/KLTT-STNMT-TTr ngày 29/5/2019 vi phạm đất đai cho thuê đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép	Vi phạm đất đai Thời gian thực hiện: 2011	X		9

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
13	Công ty TNHH tập đoàn Nam Cường	huyện Chương Mỹ	2993/QĐ-UBND ngày 28/7/2008	5.225.590,3	1476/KL-STNMT-TTr ngày 20/7/2017 dự án không thực hiện giải phóng mặt bằng và không phù hợp với quy hoạch chung	Hiện dự án không còn phù hợp với quy hoạch chung thị trấn sinh thái Chúc Sơn đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 505/QĐ-UBND ngày 30/01/2015 đề nghị UBND Thành phố thu hồi Quyết định số 2993/QĐ-UBND ngày 28/7/2008 của UBND Tỉnh Hà Tây về thu hồi 5.225.590,3 m2 đất trên địa bàn xã: Đông Sơn, Đông Phương Yên, Phú Nghĩa - huyện Chương Mỹ theo quy định của Luật Đất đai 2013.	VB số 7967/VP-TNMT ngày 17/7/2023 giao Sở TNMT hoàn thiện thủ tục thu hồi QĐ số 2993/QĐ-UBND ngày 28/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây		2
14	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Dự án Xây dựng đường trực phát triển kinh tế xã hội Bắc Nam	Quốc Oai	số 2959/QĐ-UBND ngày 28/7/2008, của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tây	932.659,7	Dự án đã có VB dừng triển khai của UBND TP tại VB số 192/TB-UBND ngày 27/2/2020 và VB số 1966/KH&ĐT ngày 20/5/2021 của Sở KHĐT	Thu hồi đất theo điều 65 (tự nguyện trả lại đất)	Thu hồi đất theo quy định tại điều 65 luật đất đai		9
15	Công ty cổ phần tập đoàn Bình Minh	huyện Đan Phượng	2962/QĐ-UBND ngày 28/7/2008	1.000.000,0	1233/KLTT-STNMT-TTr ngày 15/5/2019 dự án không có đường vào, chủ đầu tư đang làm thủ tục điều chỉnh phương án vận chuyển	Tiếp tục liên hệ với Bộ Tài nguyên và Môi trường để hoàn thiện các thủ tục về phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường cho dự án Sau khi có Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án, Công ty cổ phần Tập đoàn xây dựng và du lịch Bình Minh liên hệ với các Sở Tài nguyên và Môi trường để hoàn thiện các thủ tục về đất đai, môi trường, khoáng sản theo quy định.	8474/BC-STNMT-TTR ngày 02/11/2022 Kiến nghị thu hồi đất theo điều 65 Luật đất đai 2013	VB số 79/VP-KTTH ngày 03/01/2023 của VP UBND Thành phố giao Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất theo Điều 65 Luật Đất đai	9
16	Công ty TNHH MTV PT Khách sạn Hoa Sen - Khách sạn Hoa Sen, phường Mễ Trì	Nam Từ Liêm		45983	1262/KLTT-STNMT-TTr ngày 17/5/2019				
17	Công ty TNHH Dịch vụ ứng dụng tin học và du lịch ECCO - Làng Sinh thái nghỉ ngơi an dưỡng và TT dịch vụ y tế chăm sóc SK công đồng phường	Nam Từ Liêm		82000					

tt	Thông tin dự án	Quận, huyện, thị xã	Thông tin QĐ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất		Thông tin Kết luận thanh tra, kiểm tra		Thông tin kết quả xử lý	Thông tin dự án tiếp tục phải xử lý, khắc phục	
				Diện tích đất m2	KLTT số, ngày tháng năm:	Kiến nghị và đề xuất	Dự án thu hồi đất, bãi bỏ qđ, chấm dứt hoạt động dự án đầu tư	Nội dung tiếp tục thực hiện (Theo mục 14)	Phân nhóm sau kết quả xử lý
18	Công ty Cổ phần xây lắp và thương mại Hoà BìnhXây dựng nhà vườnYên Bình và Tiễn Xuân, Thạch Thất	Thạch Thất	597/QĐ-UBND ngày 18/3/2008 của UBND huyện Thạch Thất	543625,6	Kết luận số 2884/KL-STNMT-TTr ngày 26/11/2019 * Chưa có QĐ phê duyệt phương án BT, HT * Đang điều chỉnh QH * Chưa GPMB * Tiến độ Quý IV/2011	Điều chỉnh QH			